

**ДОГОВОР –ОФЕРТА № 4-21**  
**ОКАЗАНИЕ ИНСТРУКТИВНО-МЕТОДИЧЕСКИХ УСЛУГ ПРИ РАБОТЕ В**  
**СИСТЕМЕ «ЕГАИС» И НА ПОРТАЛЕ «РОСРЕЕСТР»**

г. Ноябрьск

01.04.2021г

Договор и прејскурант  
(приложение № 1 к договорам оферты)  
опубликован в сети Интернет  
по адресу: <https://yamal-kons.ru>

Настоящий Договор является публичным предложением (далее – Оферта) Индивидуального предпринимателя Фатыхова Олега Миниефадильевича, действующего на основании ОГРНИП № 318890100006010 от 21.03.2018г, именуемый в дальнейшем «Исполнитель» к физическим лицам, индивидуальным предпринимателям или юридическим лицам, именуемым в дальнейшем «Заказчик», а совместно именуемые «Стороны», в соответствии со статьей 435 Гражданского кодекса РФ заключить настоящий Договор-оферту (далее – Договор) на оказание инструктивно-методических услуг при работе в системе «ЕГАИС» и на портале «Росреестр» (определения услуг приведены в настоящем Договоре с п.п. 1.9 по 1.14, но не ограничены этим перечнем), в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а также прејскурантом Исполнителя (приложение № 1 к Договорам оферты) опубликованный в сети Интернет по адресу: <https://yamal-kons.ru>.

В соответствии со статьей 435 и ч.2 статьи 437 Гражданского Кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или физическое лицо, производящее акцепт этой оферты, становится Заказчиком (в соответствии со ст.438 ГК РФ - акцепт оферты равносителен заключению договора на условиях, изложенных в оферте).

Оплата Заказчиком услуг Исполнителя на основании счета выставленного Исполнителем Заказчику всеми доступными способами, подтверждает факт наличия акцепта, то есть согласия Заказчика с настоящей Офертой на следующих условиях:

## 1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

1.1. *Оферта* - настоящий договор-оферта на оказание инструктивно-методических услуг при работе в системе «ЕГАИС» и на портале «Росреестр» (определения услуг приведены в настоящем Договоре с п.п. 1.9 по 1.14, но не ограничены этим перечнем), опубликованный в сети Интернет по адресу: <https://yamal-kons.ru>

1.2. *Акцепт Оферты* - полное и безоговорочное принятие Оферты путем осуществления действий, указанных в настоящем договоре, - оплаты выставленного счета. С момента акцепта оферты, договор считается заключенным в письменной форме.

1.3. *Договор* – договор между Заказчиком и Исполнителем на оказание инструктивно-методических услуг при работе в системе «ЕГАИС» и на портале «Росреестр» (определения услуг приведены в настоящем Договоре с п.п. 1.9 по 1.14, но не ограничены этим перечнем), который заключается посредством Акцепта Оферты.

1.4. *Заказчик* - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или физическое лицо, осуществившее Акцепт Оферты и являющееся потребителем услуг по заключенному Договору.

1.5. *Исполнитель*- Индивидуальный предприниматель Фатыхов Олег Миниефадильевич

1.6. *ЕГАИС* - единая государственная автоматизированная информационная система учета объема производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции.

1.7. *Росреестр* - Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии.



- 1.8. *Рабочее место Заказчика*- специально оборудованное рабочее место пользователя системы «ЕГАИС» и (или) портала «Росреестр» с которого будет осуществляться работа.
- 1.9. *Оказание инструктивно-методических услуг при работе с единой государственной автоматизированной информационной системой учета объема производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции (ЕГАИС) (ГОДОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ)* - включает в себя: настройку рабочего места Заказчика для работы в системе «ЕГАИС», техническое сопровождение (информационно-консультационная (техническая) поддержка в течении года.
- 1.11. *Оказание инструктивно-методических услуг при работе на портале Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) (ГОДОВОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ)* - включает в себя: настройку рабочего места Заказчика для работы в на портале «Росреестр», техническое сопровождение (информационно-консультационная (техническая) поддержка в течении года.
- 1.12. *Настройка рабочего места Заказчика для работы в системе «ЕГАИС»* - установка необходимых компонентов на персональное устройство (компьютер, ноутбук и т.д.) Заказчика для работы в системе «ЕГАИС».
- 1.13. *Настройка рабочего места Заказчика для работы на портале «Росреестр»* - установка необходимых компонентов на персональное устройство (компьютер, ноутбук и т.д.) Заказчика для работы на портале «Росреестр».
- 1.14. *Техническое сопровождение (информационно-консультационная (техническая) поддержка)*- решение технических вопросов (проблем) возникших у Заказчика при работе в Системе «ЕГАИС», либо на портале «Росреестр», соответственно.

## 2. ОБЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ

- 2.1. Услуги, оказываемые в соответствии с настоящей Офертой, включают услуги в выставленном Исполнителем счете, определения которых приведены с п.п. 1.9 по 1.14 настоящего Договора, а также дополнительные услуги перечисленные в прејскуранте Исполнителя.
- 2.2. Перечень и/или условия оказания услуг могут быть дополнены и/или изменены Исполнителем по своему усмотрению с внесением соответствующих изменений в условия Договора путем публикации на сайте: <https://yamal-kons.ru>
- 2.3. В случае несогласия Заказчика с изменениями условий Договора Заказчик уведомляет об этом Исполнителя в письменной форме. В этом случае Договор расторгается с даты получения Исполнителем уведомления от Заказчика.
- 2.4. После проведения Заказчиком оплаты счета и зачисления денежных средств на счет Исполнителя, условия договора-оферты считаются принятыми Заказчиком, и договор-оферта считается заключенным.

## 3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 3.1. Исполнитель обязуется оказать услуги Заказчику в соответствии с выбранным набором услуг, определения которых приведены с п.п. 1.9 по 1.14 настоящего Договора, а также дополнительные услуги согласно прејскуранту Исполнителя, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказываемые услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.
- 3.2. Исполнитель в течение срока действия настоящего Договора при желании Заказчика может оказать дополнительные услуги, стоимость которых согласуется сторонами путем выставления и оплаты дополнительных счетов согласно прејскуранту Исполнителя.



#### 4. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

4.1. Исполнитель оказывает услуги предусмотренные п.п 3.1, п.п 3.2 со ссылкой на п.п. с 1.9 по 1.14 настоящего Договора в течении 7 (семи) рабочих дней с момента предоплаты и предоставления Заказчиком необходимого программного обеспечения.

4.2. Услуги, определения которых приведены с п.п. 1.9 по п.п 1.14, оказываются с выездом на рабочее место к Заказчику, либо без такового, по телефону, электронной почте, в офисе Исполнителя, а также с использованием лицензионного программного обеспечения для удаленного подключения.

4.3. Все услуги в части выезда на объект к Заказчику оказываются только в пределах города Ноябрьска, за исключением микрорайона Вынгапуровский.

#### 5. СТОИМОСТЬ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Стоимость услуг по обслуживанию Заказчика п.п. 3.1. , п.п 3.2. со ссылкой на п.п. с 1.9 по 1.14 настоящего Договора устанавливается прейскурантом Исполнителя. Исполнитель находится на упрощенной системе налогообложения и соответственно работает без НДС.

5.2. Оплата по п.п. 3.1., п.п. 3.2. со ссылкой на п.п. с 1.9 по 1.14 настоящего Договора производится Заказчиком в форме 100 % предоплаты, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня выставления Исполнителем счета.

5.3. Оплата может производиться путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, или за наличный расчет в офисе Исполнителя.

5.4. Стоимость услуг устанавливается Исполнителем в одностороннем порядке, и не может меняться в течение одного года. При продлении обслуживания стоимость услуг определяется в соответствии с прейскуранта Исполнителя на момент такого продления.

#### 6. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

6.1. Сдача-приемка оказанных услуг Исполнителем Заказчику, по настоящему договору подтверждается подписанным сторонами Актом оказанных услуг.

6.2. Заказчик в течение трех календарных дней, после оказания услуг Исполнителем, обязуется подписать акт оказанных услуг, либо предоставить мотивированный отказ.

6.3. В случае, если Заказчик не подпишет акт оказанных услуг, либо не предоставит мотивированный отказ в срок, указанный в п. 6.2. настоящего договора, услуги считаются оказанными Исполнителем в полном объеме и принятыми Заказчиком.

6.4. Исполнитель и заказчик осуществляют обмен счетами, актами оказанных услуг, а также другой документацией в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи посредством электронного документооборота, с применением электронной подписи.

6.5. Полученные электронные документы, заверенные электронной подписью уполномоченных лиц юридически эквивалентны документам на бумажных носителях, заверенных соответствующими подписями и скрепленными печатью.

#### 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента принятия условий договора и действует в течение срока, установленного тарифным планом в прейскуранте Исполнителя, и автоматически пролонгируется на новый срок на условиях выбранного Заказчиком тарифного плана.

